



ART ESTATE

жилой комплекс

# Северный

Новый проект ЦДС, который предложит будущим жителям детально проработанную концепцию жилого квартала. Здесь вы найдете: закрытую придомовую территорию с системой видеонаблюдения, собственную социальную инфраструктуру, детские и спортивные...

8

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

БУДЕТ СДАН В IV КВАРТАЛЕ 2020 Г.

По корпусам: 1 – IV квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

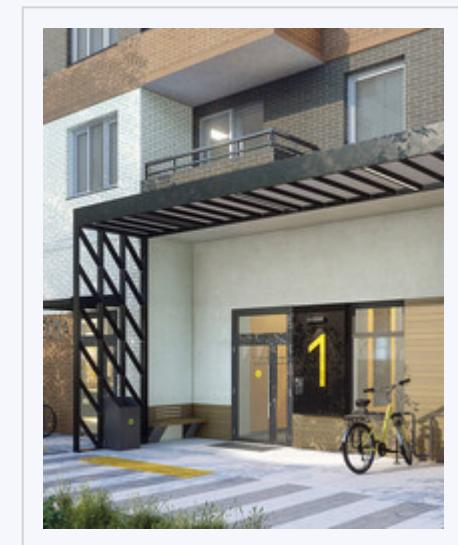
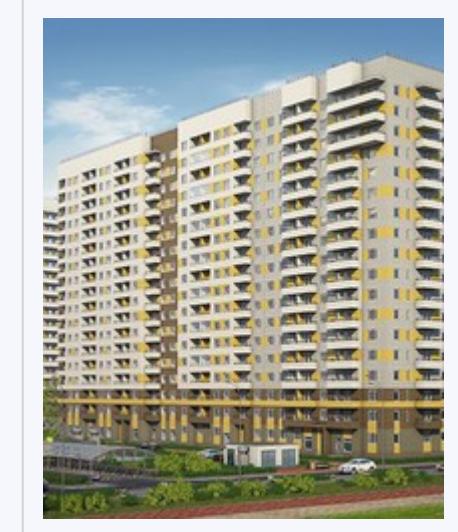
Презентация сформирована  
14.12.18, 18:07  
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | ФОТО СЕВЕРНЫЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00





01 /

### УЮТНЫЙ ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР

Комплексное озеленение: высадка деревьев и кустарников, обустройство зеленых газонов с цветочными клумбами.



02 /

### МАГАЗИНЫ И СЕРВИСЫ ПЕРВОЙ НЕОБХОДИМОСТИ

На первых этажах разместят коммерческие помещения, благодаря чему купить лекарства или продукты, сделать стрижку или оплатить квитанции стало проще.



03 /

### ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Дворы проектировались закрытыми для машин, территория огорожена. Гостевые парковки вынесены за периметр двора.

04 /

### ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА

На территории квартала запланировано строительство детского сада на 320 мест и средней общеобразовательной школы для 565 учеников.



ART ESTATE | СЕВЕРНЫЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00

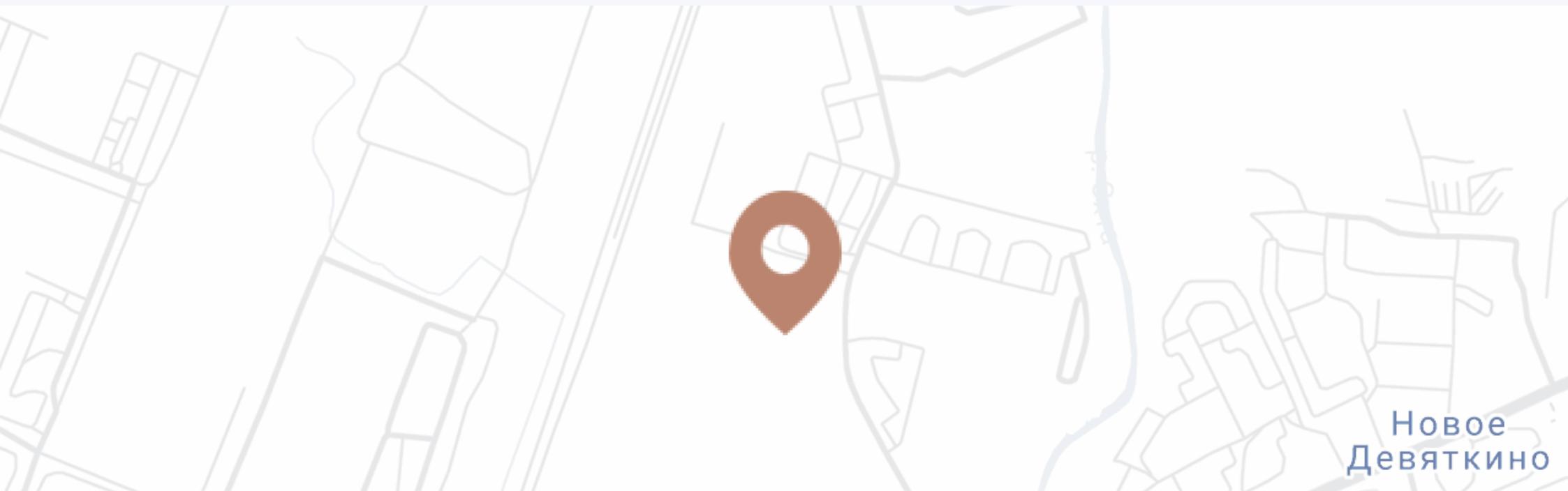
пос. Мурино, Всеволожский район, Ленинградская область

РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 22 КМ / 44 МИН

■ КАД – 6 КМ / 10 МИН

✈ АЭРОПОРТ – 47 КМ / 40 МИН





## Уют и безопасность

В жилом квартале будет применена концепция «двор без машин»: территория будет огорожена и оснащена системой контроля доступа, а гостевые парковочные места будут вынесены за периметр двора. Внутреннее пространство подъездов оформлено по индивидуальному дизайн-проекту с использованием качественных современных материалов. Благодаря максимальному остеклению входных групп подъезд выглядит уютным и...

[Читать больше на сайте](#)



## Паркинг

У каждого подъезда предусмотрены велопарковки. Гостевые парковки вынесены за периметр двора, а жители смогут оставить автомобиль в подземном паркинге. Общая вместимость 2 649 машиномест.



## Для комфортной жизни

ЖК "Северный" находится в густонаселенном районе. К востоку от участка проходит железная дорога, к северу – электродепо "Северное". У метро "Девяткино" работает несколько универсамов, включая Магнит", "Ленту" и "Полушку". Поблизости есть детский сад и поликлиника. Поблизости расположены популярные загородные курорты и места отдыха – «Охта Парк», «Зубровник» (Токсово), Кавголовские озера, где вы...

[Читать больше на сайте](#)



19

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

27,13–60,72 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

8

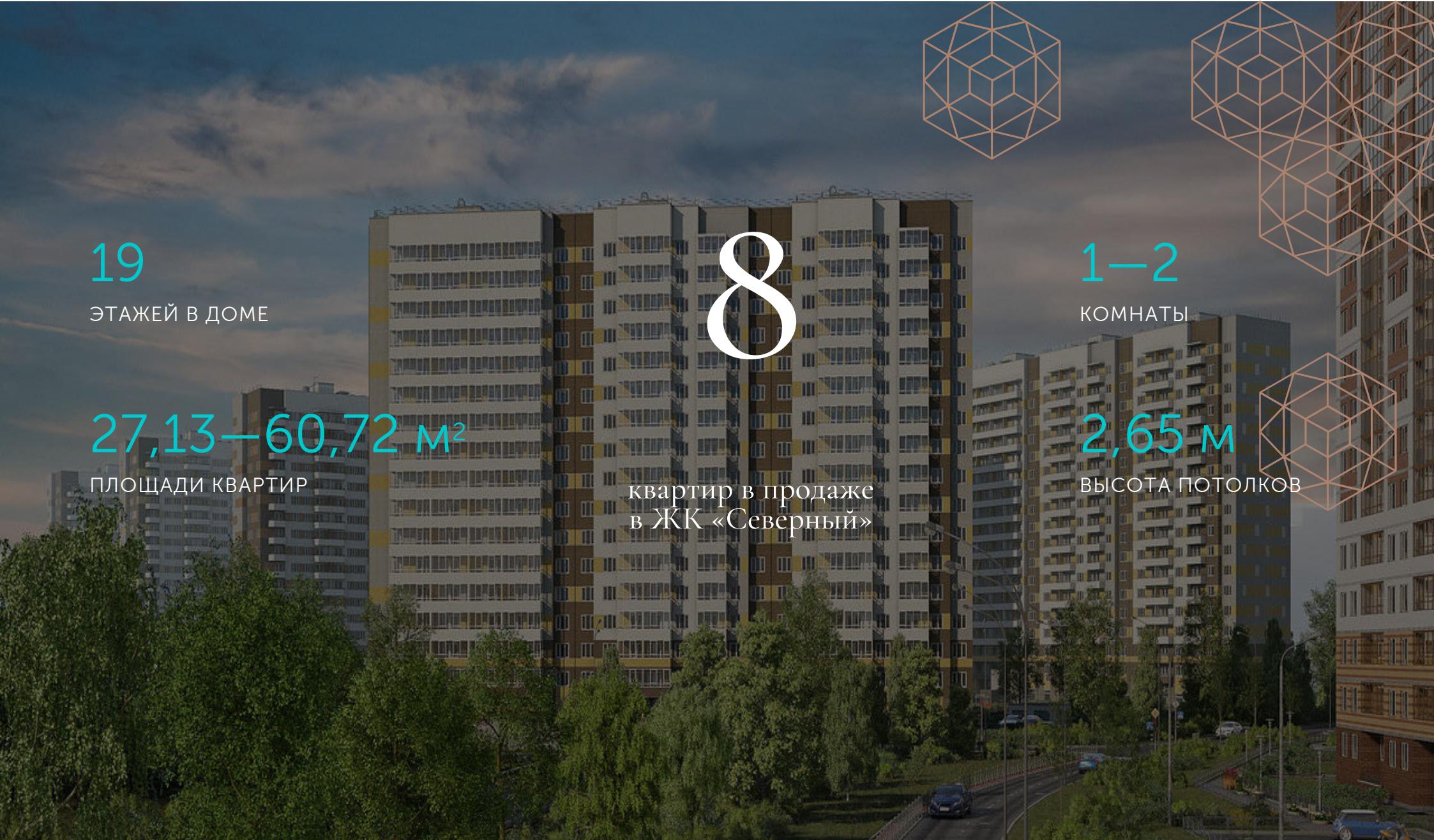
квартир в продаже  
в ЖК «Северный»

1–2

КОМНАТЫ

2,65 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





ART ESTATE

| КВАРТИРЫ В СЕВЕРНЫЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00



1 КОМН.

27.13 М<sup>2</sup>

9 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



1 КОМН.

27.13 М<sup>2</sup>

8 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



1 КОМН.

27.34 М<sup>2</sup>

18 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



СТ КОМН.

34.91 М<sup>2</sup>

9 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



ART ESTATE

| КВАРТИРЫ В СЕВЕРНЫЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00



1 КОМН.

36.68 М<sup>2</sup>

10 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

2 КОМН.

59.53 М<sup>2</sup>

15 ЭТАЖ



*Цена по запросу*



2 КОМН.

60.43 М<sup>2</sup>

8 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



2 КОМН.

60.72 М<sup>2</sup>

10 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Санкт-Петербург,  
ул. Проф. Попова, 37А

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

+7 (812) 426-77-00

info@art-of-estate.ru

art-estate.top

МОСКВА

+7 (495) 134-17-07